



18
H

DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DE DEMANDA

Art. 74, V, Lei 14.133/2021 - Locação de Imóvel

Pelo presente instrumento, em atendimento à Lei 14.133/2021, encaminhe-se à consideração do(a) Autoridade Competente da Gabinete da Prefeita, Documento de Formalização da Demanda – DFD para análise e adoção das providências necessárias à abertura do Processo de Contratação.



Unidade Requisitante

Gabinete da Prefeita, 01.614.537/0001-04
Gabrielle Lima de Siqueira,



Objeto

LOCAÇÃO DE IMÓVEL PARA FUNCIONAMENTO DA GUARDA MUNICIPAL, LOCALIZADA NA RUA SENADOR JOSE SARNEY, N° 50, COQUEIRAL, NO MUNICÍPIO DE ITINGA DO MARANHÃO/MA.

Justificativa da Necessidade

A Prefeitura Municipal de Itinga do Maranhão enfrenta a carência de espaços adequados que atendam às demandas administrativas e operacionais da Guarda Municipal. Atualmente, as instalações disponíveis são insuficientes e não proporcionam as condições necessárias para o desempenho eficaz das atividades dessa corporação. Essa deficiência compromete não apenas a realização das funções diárias da Guarda Municipal, mas também a segurança pública e a qualidade dos serviços prestados à população.

A falta de infraestrutura adequada limita a capacitação contínua dos agentes, a gestão eficiente de recursos e a implementação de ações de prevenção e resposta a incidentes. Além disso, o ambiente inadequado pode afetar a motivação e a eficiência dos servidores, prejudicando o atendimento à sociedade e colocando em risco a eficácia das políticas públicas de segurança.

Nesse contexto, é fundamental garantir que a Guarda Municipal possua instalações condizentes com suas atribuições legais, que incluam espaços para reuniões, treinamentos, armazenamento de equipamentos e atendimento ao público. O atendimento a essa necessidade não apenas aprimora a atuação da Guarda, mas também atende ao interesse público de maneira ampla, já que um serviço de segurança municipal mais efetivo contribui diretamente para a proteção e bem-estar da comunidade.

Portanto, a criação ou adequação de espaços próprios e adequados para a Guarda Municipal é uma demanda urgente e necessária para assegurar a eficiência no atendimento à população e a proteção dos direitos fundamentais dos cidadãos de Itinga do Maranhão. A implementação desta necessidade deve ser tratada como prioridade na agenda pública, em virtude da importância da segurança no cotidiano da comunidade.



19
M



Data Prevista da Demanda

A execução do objeto da presente Demanda deverá ser iniciada na data prevista de 1 de Abril de 2025.



Alinhamento com o Plano de Contratação Anual

A Prefeitura Municipal de Itinga do Maranhão optou pela não elaboração do Plano Anual de Contratações, por essa razão a presente demanda não possui alinhamento com o planejamento da organização.



Estudo Técnico Preliminar

O presente documento formaliza necessidade fundamentada em Estudo Técnico Preliminar acostado aos autos do presente procedimento nos termos do inciso I, artigo 18 da Lei 14.133/2021.



Dados do Imóvel

Solicitamos assim, que seja analisada a possibilidade de locação de imóvel localizado na Rua Senador Jose Sarney, nº 50, Bairro Coqueiral, CEP: 65.939-000, Itinga do Maranhão/MA, de propriedade de TERESINHA PEREIRA QUEIROZ, para suprir tal demanda.

ESPECIFICAÇÕES E ESTIMATIVA DA CONTRATAÇÃO					
Item	Descrição	Unidade	Quant.	R\$ Unit.	R\$ Total
1	LOCAÇÃO DE IMÓVEL PARA FUNCIONAMENTO DA GUARDA MUNICIPAL DE ITINGA DO MARANHÃO	MÊS	12	R\$ 2.000,00	R\$ 24.000,00
Valor Total					R\$ 24.000,00

Declaro que a formalização da demanda acima identificada se faz necessária pelos motivos expostos na justificativa da necessidade do presente documento.

Itinga do Maranhão - MA, 25 de Março de 2025

Bruna Natalia S.N. Mateus

Bruna Natalia Souza do Nascimento Mateus
Assessora Especial