

## DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DE DEMANDA

13

2

Pelo presente instrumento, em atendimento à Lei 14.133/2021, encaminhe-se à consideração da Autoridade Competente da Secretaria Municipal de Regularização Fundiária, Documento de Formalização da Demanda – DFD.



### Unidade Requisitante

Secretaria Municipal de Regularização Fundiária, 01.614.537/0001-04  
Raimundo Neto Pereira da Silva, Secretário Municipal de Regularização Fundiária



### Objeto

Contratação de Empresa para Implantação do Sistema de Informação de Regularização Fundiária (SIREG) para o Município de Itinga do Maranhão/MA.

### Justificativa da Necessidade

A implantação do Sistema de Informação de Regularização Fundiária no Município de Itinga do Maranhão é uma medida estratégica para modernizar e agilizar o processo de regularização de propriedades neste território específico. Com a implementação deste sistema, espera-se a automatização dos procedimentos relacionados à regularização fundiária, proporcionando maior eficiência e transparência aos processos.

Além disso, o uso de um sistema informatizado permitirá uma melhor gestão dos dados e informações sobre as propriedades do Município, facilitando o cadastramento e atualização dos registros imobiliários. Isso contribuirá para a redução de erros e omissões, além de possibilitar uma análise mais precisa das demandas de regularização fundiária existentes na região.

Com a contratação de uma empresa especializada na implantação de sistemas de informação de regularização fundiária, a Secretaria Municipal de Regularização Fundiária da Prefeitura Municipal de Itinga do Maranhão busca obter o suporte necessário para a implementação efetiva e adequada do Sistema de Informação de Regularização Fundiária (SIREG).

A empresa contratada será responsável por realizar a instalação, configuração, treinamento e manutenção do sistema, garantindo sua total funcionalidade e disponibilidade para os servidores e usuários envolvidos no processo de regularização fundiária do Município.

Com a implantação do SIREG, espera-se uma maior celeridade nos trâmites internos e externos, otimizando assim o tempo envolvido em cada etapa do processo. Dessa forma, o Município de Itinga do Maranhão poderá oferecer um serviço de regularização fundiária mais eficiente e ágil para seus munícipes, promovendo a segurança jurídica e o desenvolvimento sustentável da região.

Portanto, diante da necessidade de modernizar e agilizar o processo de regularização de propriedades no município de Itinga do Maranhão, a contratação de uma empresa para implantação do Sistema de Informação de Regularização Fundiária é uma medida primordial para atender aos anseios da população e alcançar os objetivos estratégicos estabelecidos pela



Secretaria Municipal de Regularização Fundiária e pela Prefeitura Municipal de Itinga do Maranhão.



#### Data Prevista da Demanda

A execução do objeto da presente Demanda deverá ser iniciada na data prevista de 31 de Novembro de 2023.

14  
Q



#### Alinhamento com o Planejamento da Organização

A Prefeitura Municipal de Itinga do Maranhão optou pela não elaboração do Plano Anual de Contratações, por essa razão a presente demanda não possui alinhamento com o planejamento da organização.



#### Indicação da Equipe de Planejamento

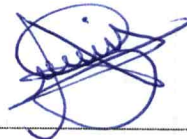
Raimundo Neto Pereira da Silva, Secretário Municipal de Regularização Fundiária  
Walbergson Arminio da Silva, Secretário Adjunto de Regularização Fundiária

#### ESPECIFICAÇÕES E ESTIMATIVA DA CONTRATAÇÃO

Item	Descrição	Unidade	Quant.	Recorrência
1	Desenvolvimento e customização do sistema	SERVIÇO	1	1
2	Manutenção do sistema	SERVIÇO	1	12

Declaro que a formalização da demanda acima identificada se faz necessária pelos motivos expostos na justificativa da necessidade do presente documento.

Itinga do Maranhão - MA, 10 de Outubro de 2023.



Walbergson Arminio da Silva  
Secretário Adjunto de Regularização Fundiária